



DIRECCIÓN GENERAL
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE



INSTRUCTIVO PARA EL USUARIO

SOBRETASA REGISTRAL
A TRAVÉS DE ATP

IMPORTANTE

Le recomendamos leer atentamente este instructivo. En caso de dudas o sugerencias puede enviar la consulta desde nuestra sección online de contacto (www.rpi.chaco.gov.ar/contacto.php)

Usted puede abonar las tasas diferenciales -o sobretasas- en cualquier ventanilla de:

- ATP (Administración Tributaria Provincial)
- Caja Municipal de Resistencia
- Nuevo Banco del Chaco

Necesita una conexión a internet e impresora. Siga los siguientes pasos:

1- Ingresar a través de internet al portal de ATP en

<http://www.chaco.gov.ar/atp/portada.html>

2- Ingresar a la opción SOBRETASAS RPI en el menú de la izquierda



3- Seleccione el plazo de su preferencia para el trámite

Comprobante Sobretasa	
Tipo Trámite:	Trámites Normales Fecha: 11/03/2015
Detalle:	(Ninguno)
Unidades Diferenciales:	Trámites Normales
Importe a pagar:	Trámites Semi-Urgentes
	Trámites Urgentes
	Consulta de folios reales, tomo e inhibi
ATENCIÓN:	
Los trámites en el Día se consideran habiendo ingresado el mismo antes de la hora 10:00	

A continuación se presenta el esquema de prioridad de los diferentes tipos de trámite según la cantidad de sobretasas abonadas

INFORMES:

1 sobretasa, 15 días hábiles
3 sobretasas, 7 días hábiles
5 sobretasas, en el día

CERTIFICADOS:

1 sobretasa, 3 días hábiles
3 sobretasas, 1 día hábil
5 sobretasas, en el día

CAUTELARES:

1 sobretasa, 15 días hábiles
3 sobretasas, 7 días hábiles
5 sobretasas, 2 días hábiles

DOMINIO:

1 sobretasa, 30 días hábiles
3 sobretasas, 10 días hábiles
5 sobretasas, 3 días hábiles

CONSULTA de matrículas, inhabiliciones y tomos: 1 sobretasa

IMPORTANTE

Se deberá tributar la tasa establecida por cada inmueble y por cada acto jurídico

4- Seleccione el tipo de trámite a realizar

The screenshot shows a web form titled 'Comprobante Sobretasa'. It includes a dropdown menu for 'Tipo Trámite' set to 'Trámites Semi-Urgentes', a date field for 'Fecha' set to '11/03/2015', and a 'Detalle:' dropdown menu currently showing 'Medidas Cautelares'. Below this, there is a table with two columns: 'Unidades Diferenciales' and 'Importe a pagar:'. The first row shows 'Medidas Cautelares' with a value of '3' and a payment of '150,00'. The second row shows 'Dominio' with a value of '1' and a payment of '150,00'. The third row shows 'Certificados' with a value of '1' and a payment of '150,00'. The date '09/06/2015' is also visible. At the bottom, there is an 'ATENCIÓN:' section with a note: 'Los trámites en el Día se consideran habiendo ingresado el mismo antes de la hora 10:00'.

5- Según su selección, podrá observar la cantidad correspondiente de SOBRETASAS y el monto en pesos a abonar

This screenshot shows the same 'Comprobante Sobretasa' form, but with the 'Unidades Diferenciales' field highlighted by a red circle. The value '3' is displayed next to 'Unidades Diferenciales'. Below it, the 'Importe a pagar:' field shows '150,00' and the 'Vencimiento:' date is '09/06/2015'. The rest of the form, including the 'Tipo Trámite' dropdown and the 'ATENCIÓN:' note, remains the same as in the previous screenshot.

6- Ya puede imprimir el VOLANTE DE PAGO

Comprobante Sobretasa

Tipo Trámite: Trámites Semi-Urgentes ▼ Fecha: 11/03/2015

Detalle: Medidas Cautelares ▼

Unidades Diferenciales: 3

Importe a pagar: 150,00 Vencimiento: 09/06/2015

ATENCIÓN:
Los trámites en el Día se consideran habiendo ingresado el mismo antes de la hora 10:00

Imprimir

7- Abonar el VOLANTE DE PAGO en la ventanilla de ATP más cercana

Se recomienda especial cuidado en la calidad de impresión para que el código de barras sea legible.

Recuerde que este VOLANTE DE PAGO tiene vencimiento. Abone lo antes posible.



8- En el REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE debe presentar el VOLANTE DE PAGO al momento de iniciar el trámite

No se recibirá volantes de pago sin el sellado de ventanilla de ATP.

Los trámites urgentes o en el día deben ingresar antes de las 10:00hs.

