##### **PROVINCIA del CHACO**

###### Ministerio de Gobierno, Justicia y Trabajo



# ***Registro de la Propiedad Inmueble***

Resistencia, 15 de Agosto de 2003.

**VIST****O:**

Que en este Registro de la Propiedad se presentaron casos en los que el interesado o el escribano desisten de la inscripción registral rogada;

**CONSIDERANDO:**

Que la posibilidad de desistir de la inscripción es admitida por la doctrina y la práctica registral, pese a no haber normas en la Ley 17.801 ni en las leyes reglamentarias provinciales;

Que es viable acceder a la petición de desistimiento de la inscripción, si ésta no se ha realizado, el mismo puede referirse a todo el contenido del documento o a sólo un acto;

Enseña Villaro, que el desistimiento debe practicarse en base a recaudos que hacen a la seguridad de los derechos, debiendo exigirse al respecto que se formule petición expresa, suscripta por el autorizante del documento, el interesado, o por quien acredite representación suficiente para ello, y si fuera un documento judicial por el juez que lo ordena;

Solicitud que debe ingresar por Mesa de Entradas, debiéndose dejar constancia en el asiento del Libro Diario;

En uso de las atribuciones conferidas por los artículos 36 y 37 del Dto. Ley 396/68;

**LA SUBDIRECTORA DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE**

**A/C DE LA DIRECCION**

**D I S P O N E**

1. **REQUERIR,** a partir de la fecha de esta Disposición al Escribano o al interesado en la inscripción, la firma de la nota que en un modelo se acompaña a esta Disposición Técnica Registral, y que forma parte de la misma.
2. Notifíquese, regístrese y hágase saber, cumplido, archívese.

**DISPOSICIÓN TECNICA REGISTRAL Nº10/2003.**

LILIA NOEMI DIEZ

ABOGADA-ESCRIBANA

SUBDIRECTORA

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

##### **PROVINCIA del CHACO**

###### Ministerio de Gobierno, Justicia y Trabajo



# ***Registro de la Propiedad Inmueble***

Resistencia, de de 20

**SEÑORA DIRECTORA**

**DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE**

**DE LA PROVINCIA DEL CHACO**

**SU DESPACHO**

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de desistir de la inscripción de la Escritura Nº de fecha…… pasada ante mi protocolo.

Este desistimiento de mi obligación a inscribir se formula en los términos del artículo 868 segunda parte y 873 del Código Civil.

Atentamente.